

Кому **ООО «СмитИнвест»**

(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, д.2А
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «20» января 2017 г.

№ 04-302000-02-2017

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ.

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

4.1. этап

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Современная, д.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **03:24:034408:52**

строительный адрес: примерно в 450 м по направлению на северо-восток от ориентира – здания, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 110 квартал, дом 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **04-302000-249-2016** , дата выдачи **18.10.2016** , орган, выдавший разрешение на строительство **МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	13551,3	13614,0
в том числе надземной части	куб. м	12337,8	12415,0
Общая площадь	кв. м	3784,9	3792,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество помещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей		---	---
в том числе подземных		---	---

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	2819,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	972,7 <i>в т.ч. 972,7</i>
Количество этажей	шт.	---	11
в том числе подземных		---	1
Количество секций	секций	---	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	---	72/2819,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	---	25/1841,6
2-комнатные	шт./кв. м	---	18/977,7
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	3792,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	Монолитный ж/б
Материалы стен		---	Монолитный ж/б, кирпич
Материалы перекрытий		---	Монолитный ж/б
Материалы кровли		---	Направл. рулонная
Иные показатели		---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	1
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		---	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана *дата выдачи 30.12.2016, кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна, аттестат №03-16-311*

Заместитель руководителя
Администрации г. Улан-Удэ –
председатель Комитета

« 10 » *января* 20 *17* г.
М.П.


(подпись)

В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

